

ДО: Сите заинтересирани страни

ПРЕДМЕТ: ИЗВЕСТУВАЊЕ ЗА ИМПЛЕМЕНТИРАНИ ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА НА УСЛОВИ ЗА ОСИГУРУВАЊЕ НА ОБЈЕКТИ ВО ГРАДБА

Почитувани,

Ве известуваме дека објавениот пречистен текст на Условите за осигурување на објекти во градба е врз основа на измените и дополнувањата со цел законско доусогласување на текстот на истите.

Измените и дополнувањата на Условите за осигурување на објекти во градба се донесени со одлука на Управниот одбор на ВИНЕР Виена Иншуренс Груп АД Скопје број 7102/0202/1/19 од 16.05.2019 година како што следи:

3. Услови за осигурување на објекти во градба

Во Условите за осигурување на објекти во градба, донесени на 21.12.2012 година под Арх.бр. 0202/177, **Во член 2 во точката (2) по ставот 7) се додава нов став 8) кој гласи:**

„ 8) земјотрес.“

По членот 23 се додава нов член 24 кој гласи:

„ ЗЕМЈОТРЕС**Член 24**

- (1) Со ова осигурително покритие се дава осигурување од разорно дејство на земјотрес, кој со своето разорно дејство ги оштети или уништи осигурените предмети.
- (2) Осигурувањето од земјотрес покрива уништување или оштетување на осигурени предмети што настанало непосредно поради земјотрес или е во причинско-последична врска со земјотресот
 - исклучок се стаклени и порцелански вазни, и чаши
 - исклучок се исто така необезбедени и недобро прицвстени нестабилни предмети како лустери, телевизори и слично.
- (3) Разорното дејство на земјотресот во смисла на овие Услови се смета земјотрес со интензитет од 5 (пет) и повеќе степени според Европската Макросеизмичка Скала (EMC) за мерење на степенот на интензитетот на земјотресот
- (4) Со осигурување по овие Услови се дава осигурително покритие од пожар и експлозија настаната како последица на земјотрес.
- (5) Земјотреси од исти епицентар, кои претходат на главниот удар и во фаза на смирување на тлото после главниот удар, претставува еден штетен настан. Под еден штетен настан се подразбираат сите

движења поместувања на тлото кои се манифестираат во рамките на 168 часовен интервал од моментот на првото регистрирање на земјотресот.

(6) Земјотресот мора да биде сеизмографски регистриран при што:

Степенот на интензитетот на местото на осигурените предмети се цени спрема последиците на рушење (разорување) дефинирани во ЕМС согласно ефектите кои се однесуваат на оштетувањата на градежните објекти и стварите а кои се опишани во табелата на ЕМС-98

(7) Со осигурување по овие Услови се опфатени и штетите од уништување и/или конструктивни оштетувања на осигурените предмети. Под конструктивни оштетувања на осигурените предмети се сметаат деформации, пукнатини, кршење на поедини делови, објекти, уреди, инсталации и сл. без кои објектот, уредите, инсталацијата и сл. не можат да се стават во предвидената функција и/или безболно користат.

(8) Со осигурување по овие Услови опфатени се и посредните штети на осигурените предмети, заради излив на течности и гас од инсталацијата оштетена од земјотрес.

(9) Со осигурување по овие Услови не се опфатени индиректните штети како последица на земјотресот и тоа:

1. загуби во производството,
2. загуби поради престанување со работа,
3. договорената загуба или одговорност,
4. трошоците направени за спасување и расчистување,
5. намалена естетска вредност на осигурениот предмет и
6. трошоци за додатни работи за отстранување на проектантски или изведувачки пропусти при изведба на објектите или потреба за подобрување на статиката односно сигурноста на објектот според тековните законски прописи.
7. трошоци за исклучување и повторно вклучување во електро-дистрибутивна, топлинска, гасна и др. мрежа.

Осигуран случај

Земјотрес претставува природна појава на движење на земјиштето предизвикано од геофизички дејствија во внатрешноста на Земјата.

Се смета дека настапил земјотрес ако со своето разорното дејство на земјотресот со интензитет од 5 (пет) и повеќе степени според Европската Макросеизмичка Скала (ЕМС) за мерење на степенот на интензитетот на земјотресот оштетил објект или ствари од домаќинство кои се во сопственост на осигуреникот.

Не се смета за осигурен случај сите земјотреси кои се со интензитет помали и послаби од 5 (пет) степени според Европската Макросеизмичка Скала (ЕМС)

Обврски на осигуреникот

1. Осигуреникот мора соодветно да се грижи за одржување на осигурените градежни објекти
2. Осигуреникот е должен без задоцнување и одлагање да ја пријави настанатата штета кај Осигурувачот и на барање на Осигурувачот да достави податоци од Сеизмолошка опсерваторија при Природно-математички Факултет, а доколку од земјотресот е нарушена статиката на објектот и има и оштетувања на конструктивните елементи, потребно е да достави и Извештај од ИЗИИС за докажување на истото.

Утврдување на надоместок од осигурување

1. Осигурувањето се склучува со задолжителна франшиза од 25%, доколку поинаку не е договорено со полисата.
2. На осигурениот градежен објект и стварите со овие Услови се предвидува пресметка на амортизација согласно Законската Регулатива за амортизациони стапки во РМ, односно истата не може да се откупи.

Исклучувања

Не се надоместува и се исклучени следниве работи:

1. Фрески и ѕидни украси, мозаици и други украсни елементи на ѕидови и фасади, скулптури, витраж и др. видови стакла со уметничка вредност, вградени резервоари, подвижни ствари, превозни средства кои подлежат на друг вид осигурување.
2. Украси со уметничка вредност или луксузни колекции, предмети и уметнички дела доколку посебно не се осигурани.
3. Монтажни работи, монтажна опрема, градежни работи, привремени структури, градежна опрема, транзитна стока, лиценцирани моторни возила, глазура од секаков вид.
4. Доградби, надградби на тераси и други помошни простории како и доградба или надградба на спрат или дел од куќа за кои не постои проект за статика или не се влезени во имотен лист
5. Подвижни ствари кои се во осигурените објекти, како возила, чамци и слично.

Со осигурување по овие Услови не се покриени штети на осигурените предмети кај кои нема остварено оштетување во смисла на став (6) и (7) од овој член и тоа:

1. Промена на естетскиот изглед на осигурените предмети,
2. Центрирање, испитување и пуштање во работа на машините и уредите кај кои не е остварено оштетување на виталните делови,
3. Испитување и пуштање во работа на инсталациите од сите видови,
4. Кршење на стакла од сите видови,
5. Пукнатини на керамички и други обложени плочи, гипсени и други фасади, декорации мозаици и др.
6. Молеро-фарбарски и собосликарски работи на градежниот објект.
7. Кражба или вандализам на оштетениот објект и стварите во него непосредно по настанот односно до санирање на самиот објект.
8. Објекти кои не се изградени согласно стандардите на градба во кои треба да се запазени минимални асеизмички стандарди за безбедност.“

Во условите за осигурување на канцеларии, ординации и трговско деловни објекти на мали и средни претпријатија на крајот од текстот на секоја страна од истите, се менува адресата на Друштвото која гласи: „Бул. Борис Трајковски број 62, 1000 Скопје, Р.С.Македонија.“

Досегашните членови нумерирани од 24 до 35 се пренумерираат и последователно и истите во иднина се нумерираат од 25 до 36.

Со почит,

**Акционерско друштво за осигурување
ВИНЕР- Виена Иншуренс Груп Скопје**